

| наименование показателя (услуги) | Периодичность выполнения работ | Ед. изм. | Расценка (стоим.) 1 ед., руб. | объем | Стоимость работ, руб. | Стоимость работ на 1 кв. м помеш., руб. в мес. |
|--|---|-------------------|-------------------------------|--------|-----------------------|--|
| идь жилых помещений 2906,8 м2 Площадь нежилых помещений 178,1 м2 Количество квартир 67 шт. Придомовая площадь 500 м2 Площадь МОП 236,8 м2 Площадь подвала 536,8 м2 | | | | | | |
| ежное обслуживание систем вентилирования, ХВС, ГВС, канализации, энергоснабжения | постоянно | на 1 кв. м в мес. | 0,5 | 3084,9 | 30000 | 0,81 |
| ывоз и размещение ТБО | 1 раз в день | На 1 м3 | 190 | 576 | 109440 | 3,14 |
| Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования | | | | | 37812,48 | 1,08 |
| вание полов во всех помещениях общего пользования, протирка их шваброй (раз в месяц) | 1 раз в неделю | на 1 кв. м в мес. | 12 | 236,8 | 34099,2 | 0,98 |
| а пыли с колпаков светильников, люминесцентных в помещениях общего пользования | 2 раза в год | на 1 кв. м в мес. | 0,2 | 236,8 | 568,32 | 0,02 |
| е и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования. | 2 раза в год | на 1 кв. м в мес. | 0,2 | 236,8 | 568,32 | 0,02 |
| ака чердачного и подвального помещения | 1 раз в год | на 1 кв. м в мес. | 0,4 | 536,8 | 2576,64 | 0,07 |
| Содержание придомовой территории | | | | | 109618 | 3,16 |
| ние земельного участка в летний период - с усов. покрытиями | 5 дней в неделю | на 1 кв. м в мес. | 4,3 | 500 | 25800 | 0,74 |
| Уборка мусора с газонов | 5 дней в неделю | на 1 кв. м в мес. | 3,9 | 500 | 23400 | 0,67 |
| Выкашивание газонов | 2 раза в год | на 1 кв. м в мес. | 1,1 | 500 | 6600 | 0,19 |
| а и подметание снега: при отсутствии снегопада (крыльцо, тротуары) | 1 раз в неделю | на 1 кв. м в мес. | 3,8 | 500 | 22800 | 0,65 |
| а крыльца тротуаров в дни гололеда | 1 раз в сутки | на 1 кв. м в мес. | 4,1 | 500 | 24600 | 0,71 |
| а крыльца тротуаров в дни гололеда в зимний период | по мере необходимости | на 1 кв. м в мес. | 12,2 | 500 | 1600 | 0,05 |
| Очистка урн | по мере необходимости | на 1 шт в мес. | 1,5 | 1 | 18 | 0,00 |
| еханизированная очистка дорожных дорог от снега и накатов (бульдозером, снегоочистителями) | по мере необходимости | маш. час. | 1200 | 4 | 4800 | 0,15 |
| вление жилищным фондом | постоянно | на 1 кв. м в мес. | 1,7 | 3084,9 | 62931,96 | 1,70 |
| техническое обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и строительных конструкций | | | | | 99817,68 | 2,70 |
| Содержание и ремонт конструктивных элементов здания | | | | | 10240,81 | 0,28 |
| ежение технических осмотров | 2 раз в год | жил. пл./мес | 0,09 | 3084,9 | 3331,69 | 0,09 |
| Очистка кровли от снега | по мере необходимости | 1 м2 жил. пл./мес | 0,7 | 536,8 | 4509,12 | 0,12 |
| Отогрев ливневых труб | по мере необходимости | 1 шт. | 100 | 2 | 2400,00 | 0,06 |
| Санитарно-эпидемиологические услуги | | | | | 8266,72 | 0,22 |
| Дезинсекция | 2 раза в год | 1м2 подвала | 5,9 | 536,8 | 6334,24 | 0,17 |
| Дератизация | 2 раза в год | 1м2 подвала | 1,8 | 536,8 | 1932,48 | 0,05 |
| Ремонт и содержание внутр. системы отопления, ХВС и ГВС | | | | | 18509,40 | 0,50 |
| ровка, промывка, испытание, ерация систем центрального отопления | ремонтные работы - на основании дефектных ведомостей; регулировка, расконсервация системы отопления - 1 раз в год | 1 м2 жил. пл./мес | 0,39 | 3084,9 | 14437,33 | 0,39 |
| апель для нужд теплоснабжения | постоянно | 1 м2 жил. пл./мес | 23,9 | 550 | 13145 | 0,36 |
| а заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах | по мере необходимости | мес | 0,11 | 3084,9 | 4072,068 | 0,11 |
| Ремонт и содержание внутр. системы эл. снабжения и эл. технических устройств | | | | | 32800,752 | 0,89 |
| ежение технических осмотров эл. техн. устройств | ТО - 2 раза в год | мес | 0,04 | 3084,9 | 1480,75 | 0,04 |

Шахматова, 7

в.г.г.г.

| | | | | | | | |
|-------|---|---|------|------|----|-----------|-------|
| 6,4,2 | Замена неисправных участков эл. Сети здания | По мере необходимости на основании дефектных ведомостей | п.м. | 80,5 | 20 | 19320,00 | 0,52 |
| 6,4,3 | Замена лампы дворового освещения | По мере необходимости на основании дефектных ведомостей | шт | 500 | 2 | 12000,00 | 0,32 |
| 6,5 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (на основании дефектных ведомостей в объеме | | | | | 30000,00 | 0,81 |
| 7 | ТО ВДГО (внутридомового газового оборудования) | ТО согласно графика | шт. | 12 | 70 | 10080,00 | 0,32 |
| 8 | Техническое освидетельствование и обслуживание лифтов | ТО согласно графика | шт. | 8837 | 1 | 106044,00 | 3,04 |
| 9 | Итого стоимость работ по управлению, содержанию и ремонту общего | | | | | 457783,58 | 15,95 |