

| № п/п  | Наименование показателя (услуги)  | Периодичность выполнения работ   | Стоимость работ на 1 кв.м помещ., руб. в мес. |
|--|---|--|---|
| <b>Количество квартир-80 шт. Площадь жилых помещений 2 692,9 м2. Площадь МОП - 246 м2. Площадь подвала - 876,2 м2. Придомовая площадь 1723 м2,</b> |   |  |   |
| <b>1</b>   | <b>Аварийное обслуживание систем отопления, ХВС, ГВС, канализации, энергоснабжения</b>  | постоянно  | <b>0,5</b>                                    |
| <b>2</b>   | <b>Вывоз и размещение ТБО</b>   | 1 раз в день   | <b>2,63</b>                                   |
| <b>3</b>   | <b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>   |  | <b>1,34</b>                                   |
| 3.1  | Подметание полов во всех помещениях общего пользования, протирка их влажной шваброй (раз в месяц)                                       | 1 раз в неделю   | 1,31  |
| 3.2  | Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования   | 2 раза в год   | 0,01  |
| 3.3  | Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования.   | 2 раза в год   | 0,01  |
| 3.4  | Уборка чердачного и подвального помещения   | 1 раз в год  | 0,01  |
| <b>4</b>   | <b>Содержание придомовой территории</b>   |  | <b>3,03</b>                                   |
| 4.1  | Подметание земельного участка в летний период: - с усов. покрытиями   | 5 дней в неделю  | 0,66  |
| 4.2  | Уборка мусора с газонов   | 5 дней в неделю  | 0,58  |
| 4.3  | Выкашивание газонов   | 2 раза в год   | 0,2   |
| 4.4  | Сдвигка и подметание снега : при отсутствии снегопада (крыльцо,тротуары)  | 1 раз в неделю   | 0,69  |
| 4.5  | При снегопаде (крыльцо, тротуары)   | 1 раз в сутки  | 0,58  |
| 4.6  | Посыпка крыльца тротуаров в дни гололёда  | в дни гололёда в зимний период по мере необходимости   | 0,2   |
| 4.7  | Очистка урн   | по мере необходимости  | 0,01  |
| 4.8  | Механизированная очистка внутридворовых дорог от снега и накатов (бульдозером, снегоочистителями)                                       | по мере необходимости  | 0,11  |
| <b>5</b>   | <b>Управление жилищным фондом</b>   | постоянно  | <b>1,5</b>                                    |
| <b>6</b>   | <b>Техническое обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и строительных конструкций</b>                             |  | <b>3,78</b>                                   |
| 6.1  | Содержание и ремонт конструктивных элементов здания   |  | 0,11  |
| 6.1.1  | Проведение технических осмотров   | 2 раз в год  | 0,1   |
| 6.1.2  | Очистка кровли от снега   | по мере необходимости  | 0,01  |
| 6.2  | Санитарно-эпидемиологические услуги   |  | 0,34  |
| 6.2.1  | Дезинсекция   | 2 раза в год   | 0,26  |
| 6.2.2  | Дератизация   | 2 раза в год   | 0,08  |
| 6.3  | Ремонт и содержание внутр. системы отопления, ХВС и ГВС   |  | 1,7   |
| 6.3.1  | Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления  | ремонтные работы - на основании дефектных ведомостей; регулировка, расконсервация системы отопления -1 раз в год | 0,25  |
| 6.3.2  | Техническое обслуживание узла теплового учета   | постоянно  | 0,91  |
| 6.3.3  | Теплоноситель для нужд теплоснабжения   | постоянно по мере  | 0,24  |
| 6.3.4  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах   | по мере необходимости  | 0,3   |
| 6.4  | Ремонт и содержание внутр. системы эл. снабжения и эл. технических устройств  |  | 0,87  |
| 6.4.1  | Проведение технических осмотров эл.техн.устройств   | ТО - 2 раза в год  | 0,02  |
| 6.4.2  | Замена неисправных участков эл. сети здания   | По мере необходимости на основании дефектных ведомостей  | 0,24  |
| 6.4.3  | Замена лампы дворового освещения  | По мере необходимости на основании дефектных ведомостей  | 0,61  |
| 6.5  | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (на основании дефектных ведомостей в объеме заложенных в тарифе денежных средств) |  | 0,76  |
| <b>7</b>   | <b>ТО ВДГО (внутридомового газового оборудования)</b>   | ТО согласно графика  | <b>0,29</b>                                   |
| <b>8</b>   | <b>ВСЕГО:</b>   |  | <b>13,07</b>                                  |