

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений ЖСК №1 "Пионер", проведённого в очной форме по инициативе правления, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская обл., город Асбест, улица Войкова, дом №68.

Дата проведения: «26» апреля 2015г.

Время проведения: 19.00

Место проведения: г. Асбест, ул. Войкова, дом 68
(подвальное помещение дома – комната для собраний).

ЮВЕЛКА ДНЯ:

1. Отчёт о результатах анкетирования по вопросу заключения договора управления

ООО «УК «Хризотил». Подсчёт голосов.

На собрании присутствуют собственники (или их представители) 25 квартир: 55, 59, 53, 15, 6, 23, 28, 29, 39, 37, 41, 42, 70, 52, 14, 56, 15, 10, 27, 46, 13, 35, 16, 24, 60.

В соответствии с решением внеочередного общего собрания собственников помещений ЖСК №1 "Пионер", проведённого в очной форме по инициативе собственников 1 апреля 2015г, правлением ЖСК №1 "Пионер" было проведено с 6.04.2015г. по 25.04.2015г. заочное голосование собственников помещений ЖСК №1 "Пионер" по вопросу: "Заключить договор управления с 01.05.2015 года с ООО «УК «Хризотил» на услуги управления многоквартирным домом сроком на 1 год".

По состоянию на 26 апреля 2015г. в многоквартирном доме по адресу г. Асбест, ул. Войкова, дом 68 имеется всего 70 (кв.) жилых помещений. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2663,8м². Общая площадь, помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома: 203,2м².

После обработки всех письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросу: "Заключить договор управления с 01.05.2015 года с ООО «УК «Хризотил» на услуги управления многоквартирным домом сроком на 1 год", определено, что в голосовании приняли участие собственники или их представители 53(кв.) жилых помещений, что составляет 75,7% от общего числа голосов в доме.

Установлено, что кворум имеется. Решение по поставленному вопросу принято следующим количеством голосов (от количества голосов, принявших участие в голосовании 75,7%):

"за" 78,2%

"против" 20%

"воздержались" 1,8%

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. Заключить договор управления с 01.07.2015 года с ООО «УК «Хризотил» на услуги управления многоквартирным домом сроком на 1 год и установить тариф на управление, ремонт и содержание многоквартирного дома в размере 15,7 рублей с одного квадратного метра жилой площади.

2. Передать бланки письменных решений собственников по данному голосованию и всю необходимую для работы документацию директору общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Хризотил» (ООО «УК «Хризотил») Фофанову Михаилу Рудольфовичу (624260, Свердловская область, г. Асбест, пр. Ленина, д. 14, оф. 17; Свидетельство СРО ассоциации управляющих и собственников жилья 131/2014 от 15.10.14; Лицензия №025 от 24.03.15; ОГРН 1136683000090).

председатель общего собрания (член правления ЖСК №1 "Пионер"):  (Грачёв В. С.)

секретарь общего собрания (член правления ЖСК №1 "Пионер"):  (Канищева Л.Н.)