

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
счетной комиссии внеочередного собрания собственников помещений
в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Асбест, ул. Чапаева, дом № 43

Дата проведения: 1 сентября 2014 г. _____

Время проведения: 14.00 _____

Место проведения: г. Асбест ул. Чапаева д.43 кв.1 _____

Инициатор проведения собрания: ООО фирма «Парадокс» в лице директора Пожидаев Е.В.
собственник квартиры № 1,13,19,25,31

Присутствовали:

1. Члены счетной комиссии:

Председатель Пожидаев Е.В. _____

Секретарь Искандарова Ю.А. _____

Член комиссии Узянов М.К. _____

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица) составляет 1650,3 кв.м. (100%).

Участие в голосовании приняли собственники помещений общей площадью 1172,3 кв.м., что составляет 71 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Принято решение:

При наличии кворума начать заседание счетной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Процедурные вопросы:
 - избрание председательствующего на собрании,
 - избрание секретаря собрания,
 - избрание счетной комиссии собрания;
 - определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании, делегирование полномочий на оформление протокола общего собрания.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе управляющей организации многоквартирным домом (если способом управления выбран способ управления управляющей организацией).
4. О выборе уполномоченного лица (если способом управления выбран способ непосредственного управления).
5. О выборе способа начисления коммунальной услуги отопление.

По первому вопросу: выступил: Пожидаев Е.В. _____

Предлагается утвердить результат заочного голосования по выбору членов счетной комиссии:

Избрать председателем Пожидаева Е.В. _____

71 % за; — % против; — % воздержались.

Принято решение: утвердить председателем счетной комиссии Пожидаева Е.В. _____

Избрать секретарем: Искандарову Ю.А. _____

71 % за; — % против; — % воздержались.

Принято решение: утвердить секретарем счетной комиссии Иванова Ю. А.

Избрать членом комиссии: Чванова М. К.

71 % за; — % против; — % воздержались.

Принято решение: утвердить членом счетной комиссии Чванова М. К.

При подсчете голосов, участвующих в проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, считать, что 1 голос равен 1 кв.м. Общее количество голосов равно общей площади помещений в многоквартирном доме.

Делегировать председательствующему на собрании, секретарю собрания, счетной комиссии собрания полномочия на оформление протокола общего собрания.

По второму вопросу: выступил Рожиков В. В.

Предлагается утвердить результат заочного голосования по выбору способа управления многоквартирным домом:

2.1. непосредственное управление: — % за; — % против; — % воздержались.

2.2. управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом: — % за; — % против; — % воздержались.

2.3. управление управляющей организацией: 71 % за; — % против; — % воздержались.

Принято решение: избрать управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией (указать способ управления).

По третьему вопросу: выступил Рожиков В. В.

Предлагается утвердить результат заочного голосования по выбору управляющей организации (если способом управления выбран способ управления управляющей организацией).

3.1. МУП «ПЖРТ» — % за; — % против; — % воздержались.

3.2. Иная организация 71 % за; — % против; — % воздержались.

Наименование организации: ООО «УК «Хризотил» (если выбрана иная организация).

Принято решение: избрать управляющей организацией ООО «УК «Хризотил» (указать наименование организации, иного лица).

По четвертому вопросу: выступил Рожиков В. В.

Предлагается утвердить результат заочного голосования по выбору уполномоченного лица (если способом управления выбран способ непосредственного управления):

4.1. МУП «ПЖРТ» — % за; — % против; — % воздержались.

4.2. Иной уполномоченный — % за; — % против; — % воздержались.

Принято решение: избрать уполномоченным лицом — (указать наименование организации, иного лица).

По пятому вопросу: выступил Рожиков В. В.

Предлагается утвердить результат заочного голосования по выбору способа начисления коммунальной услуги отопление по фактическим показаниям общедомового прибора учета: 71 % за; — % против; — % воздержались.

Подписи: Председатель: Рожиков В. В.

Секретарь: Иванова Ю. А.

Член комиссии: М. К. Чванова