

Мира, 7/3

начало управления 01.11.2024г.

Текущий ремонт

Доходы:

| период | тариф | площадь | месяцев | итого |
|--------|-------|---------|---------|-----------|
| 2024 | 3,55 | 2626,3 | 2 | 18 646,73 |
| | | | 0 | 0,00 |
| Итого | | | | 18 646,73 |

Расходы:

| период | сумма | организация | вид работ | итого за год |
|---|-------|-------------|-----------|--------------|
| 2024 | 0,00 | | | 0,00 |
| Итого за весь период | | | | 0,00 |
| Остаток на 01.01.2025 (задолженность УК перед собственниками МКД) | | | | 18 646,73 |

Услуги за 2024 год:

| Услуга | Тариф на услугу (руб.с кв.м) с 01.01.24/с 01.08.24 | Начислено собственникам за год (руб.) | Фактические расходы УК (руб.) |
|---------------------------------|--|---|-------------------------------------|
| Управление жилищным фондом | 2,81/3,30 | 17 333,58 | 17 333,58 |
| Содержание общего имущества | 15,53/16,85 | 86 615,39 | 86 615,39 |
| Текущий ремонт общего имущества | 3,43/3,19 | 18 646,73 | 0,00 |

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2025г.
составляет 188 132 руб. 97 коп., в том числе:

| Вид задолженности | Задолженность на 01.01.2024г. | Задолженность на 01.01.2025г. |
|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| За жилищно-ком. услуги | - руб. | 127 874,60 руб. |
| Взносы на кап.ремонт | - руб. | 60 258,37 руб. |
| Итого: | - руб. | 188 132,97 руб. |

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.