

Ленина, 8/3

(начало управления 01.08.2023г.)

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2023	4,37	2 483,0	5	54 253,55
	4,37	71,5	5	1 562,28
2024	4,37	2 482,6	7	75 942,73
	4,37	71,5	7	2 187,19
	3,55	2 482,6	5	44 066,15
	3,55	71,5	5	1 269,13
Итого				179 281,02

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2023	0,00			0,00
2024	51 900,00	ООО «Прометей»	Демонтаж, монтаж вычислителя узла учета тепловой энергии	77 832,50
	25 932,50	ИП Иванов В.А.	Изготовление и монтаж скамеек и ограждений	
Остаток на 01.01.2025 (задолженность УК перед собственниками МКД)				101 448,52

Услуги за 2024 год:

Услуга	Тариф на услугу (руб.с кв.м) с 01.01.24/с 01.08.24	Начислено собственникам за год (руб.)	Фактические расходы УК (руб.)
Управление жилищным фондом	2,81/3,30	89 795,64	89 795,64
Содержание общего имущества	14,59/16,49	458 238,57	458 238,57
Текущий ремонт общего имущества	4,37/3,55	120 008,88	77 832,50

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2025г. составляет 81 897 руб. 86 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.