

# Ленина, 8/2

(начало управления 01.08.2023г.)

## Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2023	4,37	2 436,2	5	53 230,97
	4,37	70,0	5	1 529,50
2024	4,37	2 436,9	7	74 544,77
	4,37	70,0	7	2 141,30
	3,55	2 436,9	5	43 254,98
	3,55	70,0	5	1 242,50
Итого				175 944,02

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2023	0,00			0,00
2024	0,00			0,00
Итого за весь период				0,00
Остаток на 01.01.2025 (задолженность УК перед собственниками МКД)				175 944,02

Услуги за 2024 год:

Услуга	Тариф на услугу (руб.с кв.м) с 01.01.24/с 01.08.24	Начислено собственникам за год (руб.)	Фактические расходы УК (руб.)
Управление жилищным фондом	2,81/3,30	88 142,67	88 142,67
Содержание общего имущества	14,59/16,49	449 803,16	449 803,16
Текущий ремонт общего имущества	4,37/3,55	117 799,75	0,00

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2025г. составляет 140 915 руб. 24 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.