

Садовая, 22

(начало управления 01.09.2020г.)

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2020	1,65	1033,1	5	8 523,08
	1,71	1033,1	6	10 599,61
2021	1,71	1033,1	6	10 599,61
	1,71	1033,1	6	10 599,61
2022	1,71	1033,1	6	10 599,61
	1,78	1033,1	6	11 033,51
2023	1,78	1033,1	12	22 067,02
Итого				84 022,04

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2020	0,00			0,00
2021	1 704,00	ООО Прометей	Замена вычислителя в узле учета тепла	1 704,00
2022	0,00			0,00
2023	0,00			0,00
Итого за весь период				1 704,00
Остаток на 01.01.2024 (задолженность УК перед собственниками МКД)				82 318,04

Услуги за 2023 год:

Услуга	Тариф на услугу (руб.с кв.м)	Начислено собственникам за год (руб.)	Фактические расходы УК (руб.)
Управление жилищным фондом	2,81	34 836,13	34 836,13
Содержание общего имущества	16,65	206 413,38	206 413,38
Текущий ремонт общего имущества	1,78	22 067,02	0,00

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2024г. составляет **342 607 руб. 60** копеек.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.