

# Королева, 29/3

(начало управления 01.01.2023г.)

## Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2023	4,37	3223,3	12	169 029,85
Итого				169 029,85

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2023	675 674,00	ИП Малышев А.Р.	Устройство тротуара	743 456,00
	44 682,00	ИП Иванов В.А.	Ремонт скамеек	
	23 100,00	ИП Иванов В.А.	Ремонт системы ХВС	
Итого за весь период				743 456,00
Остаток на 01.01.2024 (задолженность собственников МКД перед УК)				574 426,15

Услуги за 2023 год:

Услуга	Тариф на услугу (руб.с кв.м)	Начислено собственникам за год (руб.)	Фактические расходы УК (руб.)
Управление жилищным фондом	2,81	108 689,68	108 689,68
Содержание общего имущества	14,59	564 335,36	564 335,36
Текущий ремонт общего имущества	4,37	169 029,85	743 456,00

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2024г. составляет 155 393 руб. 11 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.