

Мира, 5/2

начало управления 01.10.2014г.

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2014	4,62	2621,6	3	36 335,38
2015	4,62	2621,6	12	145 341,50
2016	4,62	2621,6	12	145 341,50
2017	4,62	2621,6	12	145 341,50
2018	4,62	2622,8	6	72 704,02
	3,06	2622,8	6	48 154,61
2019	3,06	2622,8	6	48 154,61
	3,17	2622,8	6	49 885,66
2020	4,04	2622,8	6	63 576,67
	4,19	2622,8	6	65 937,19
Итого				820 772,64

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2014	0			0
2015	0			0
2016	72 670,75	ООО "УТС"	согласно договора	72 670,75
2017	48 447,17	ООО "УТС"	согласно договора	349 071,08
	270 623,91	ООО «УТС»	ремонт ГВС	
	30 000,00	ИП Иванов	кронирование деревьев	
2018	3 675,00	ИП Малышев	ремонт асфальт. покрытия	53 074,00
	12 256,00	ИП Малышев	ремонт отмостки	
	22 143,00	ИП Вернер	ремонт козырьков	
	15 000,00	ИП Иванов	ремонт системы теплоснабжения	
2019	50 505,00	ИП Иванов	ремонт кровли	50 505,00
2020	35 118,00	ИП Иванов	ремонт цоколя	208 031,00
	172 913,00	ИП Малышев	ремонт отмостки	
Итого за весь период				733 351,83
Остаток на 01.01.2021 (задолженность УК перед собственниками МКД)				87 420,81

Другие услуги за 2020 год:

Услуга	Тариф на услугу с 01.01.20/с 01.07.20	Начислено собственникам за год	Фактические расходы УК
Управление жилищным фондом	2,60/2,69	82 783,59	82 783,59
СЭС	0,74/0,77	23 588,23	35 576,78
ТО ВДГО	1,19/1,23	37 934,23	44 194,87
Содержание общего имущества	11,56/11,99	368 536,69	370 601,64

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 31.12.2020г. составляет 167 184 руб. 42 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.