

Королева, 27/2

(начало управления 01.09.2015г.)

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2015	1,00	2517,9	4	10 071,60
2016	1,00	2517,9	12	30 214,80
2017	1,00	2517,9	12	30 214,80
2018	1,00	2517,9	6	15 107,40
	3,06	2517,9	6	46 228,64
2019	3,06	2517,9	6	46 228,64
	4,04	2517,9	6	61 033,90
2020	4,04	2517,9	6	61 033,90
	4,19	2517,9	6	63 300,01
Итого				363 433,68

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2015	0			0
2016	15 107,40	ООО "УТС"	согласно договора	15 107,40
2017	10 071,60	ООО "УТС"	согласно договора	120 608,69
	107 916,09	ИП Иванов	ремонт системы теплоснабжения	
	2 621,00		ремонт системы ХВС	
2018	3 100,00	ИП Иванов	ремонт системы водоотведения	24 239,00
	21 139,00		ремонт водосточных труб	
2019	208 194,25	ИП Иванов	ремонт подъездов	208 194,25
2020	0			0
Итого за весь период				159 955,09
Остаток на 01.01.2021 (задолженность за жителями МКД перед УК)				4 715,65

Другие услуги за 2020 год:

Услуга	Тариф на услугу с 01.01.20/с 01.07.20	Начислено собственникам за год	Фактические расходы УК
Управление жилищным фондом	2,60/2,69	79 918,15	79 918,15
СЭС	0,43/0,45	13 232,72	8 662,58
ТО ВДГО	1,50/1,55	46 009,59	21 328,00
Содержание общего имущества	11,56/11,99	355 779,27	355 779,27

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 31.12.2020г. составляет 535 225 руб. 97 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.