

Мира, 5/2

начало управления 01.10.2014г.

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2014	4,62	2621,6	3	36 335,38
2015	4,62	2621,6	12	145 341,50
2016	4,62	2621,6	12	145 341,50
2017	4,62	2621,6	12	145 341,50
2018	4,62	2622,8	6	72704,02
	3,06	2622,8	6	48154,61
Итого				593218,51

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2014	0			0
2015	0			0
2016	72 670,75	ООО "УТС"	согласно договора	72 670,75
2017	48447,17	ООО "УТС"	согласно договора	349071,08
	270 623,91	ООО «УТС»	ремонт ГВС	
	30000,00	ИП Иванов	кронирование деревьев	
2018	3675,00	ИП Малышев	ремонт асфальт. покрытия	53074,00
	12256,00	ИП Малышев	ремонт отмостки	
	22143,00	ИП Вернер	ремонт козырьков	
	15000,00	ИП Иванов	ремонт системы теплоснабжения	
Итого за весь период				474 815,83
Остаток на 01.01.2019 (задолженность УК перед собственниками МКД)				118 402,68

Другие услуги за 2018 год:

Услуга	Тариф на услугу с 01.01.18/с 01.07.18	Начислено собственникам за год	Фактические расходы УК
Управление жилищным фондом	1,20/2,57	59 327,74	59 327,74
Вывоз и размещение ТБО	2,64/1,99	72 861,38	96 165,06
СЭС	0,36/0,34	11 015,76	9 253,06
ТО ВДГО	0,32/0,47	12 432,08	0,00
Содержание общего имущества	4,43/9,08	212 604,17	266 853,78

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 31.12.2018г. составляет 151 057 руб. 85 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.