

# Махнева, 7

(начало управления 01.04.2015г.)

## Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2015	0,81	2906,8	9	21 190,57
2016	0,81	2906,8	12	28 254,10
2017	0,81	2906,8	12	28 254,10
2018	0,81	2906,8	6	14127,05
	3,06	2906,8	6	53368,85
	0,81	178,1	6	865,57
	3,06	178,1	6	3269,92
Итого				149 330,14

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2015	0			0
2016	14 127,05	ООО "УТС"	согласно договора	14 127,05
2017	9418,03	ООО "УТС"	согласно договора	136 249,03
	28 512,00	ИП Боровских	входная группа	
	51 023,00	ИП Боровских	окна в подъезде	
	47 296,00	ИП Иванов	ремонт системы теплоснабжения	
2018	126190,00	ИП Иванов	ремонт подъезда	172983,46
	26639,00	ИП Иванов		
	20154,46	ИП Иванов	ремонт холодного водоснабжения, замена насоса	
Итого за весь период				323 359,54
Остаток на 01.01.2019 (задолженность жителей МКД перед УК)				174 029,40

Другие услуги за 2018 год:

Услуга	Тариф на услугу с 01.01.18/с 01.07.18	Начислено собственникам за год	Фактические расходы УК
Управление жилищным фондом	1,7/2,57	74 472,22	74 472,22

Вывоз и размещение ТБО	3,14/1,99	89 471,30	124 695,72
СЭС	0,22/0,34	9 766,85	6 838,84
ТО ВДГО	0,32/0,47	13 778,24	22 497,02
Содержание общего имущества	6,72/9,08	275 564,64	310 446,24
ТО лифтов	3,04/3,86	120 341,52	110 163,76

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2019г. составляет 270 020 руб. 77 копеек, в том числе:

Вид задолженности	Задолженность на 01.01.2018г.	Задолженность на 01.01.2019г.
За жилищно-ком. услуги	125624,92 руб.	175459,40
Взносы на кап.ремонт	0,00 руб.	94561,37 руб.
Итого:	125624,92 руб.	270020,77 руб.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.